

# Bygg & bo ihop – premiärvisning

Erik Berg & Åsa Isacson

Sveriges nya digitala samlingsplats  
för bygg- och bostadsgemenskaper





# BYGG&BOHOP

PORTALEN FÖR SOCIALT BYGGANDE I SVERIGE



PORTALEN FÖR SOCIALT BYGGANDE I SVERIGE

## AP 1 Samordning

## AP 2 Kommunal process

## AP 3 Juridik & finansiering

## AP 4 Byggrubbers process

## AP 5 Spridning



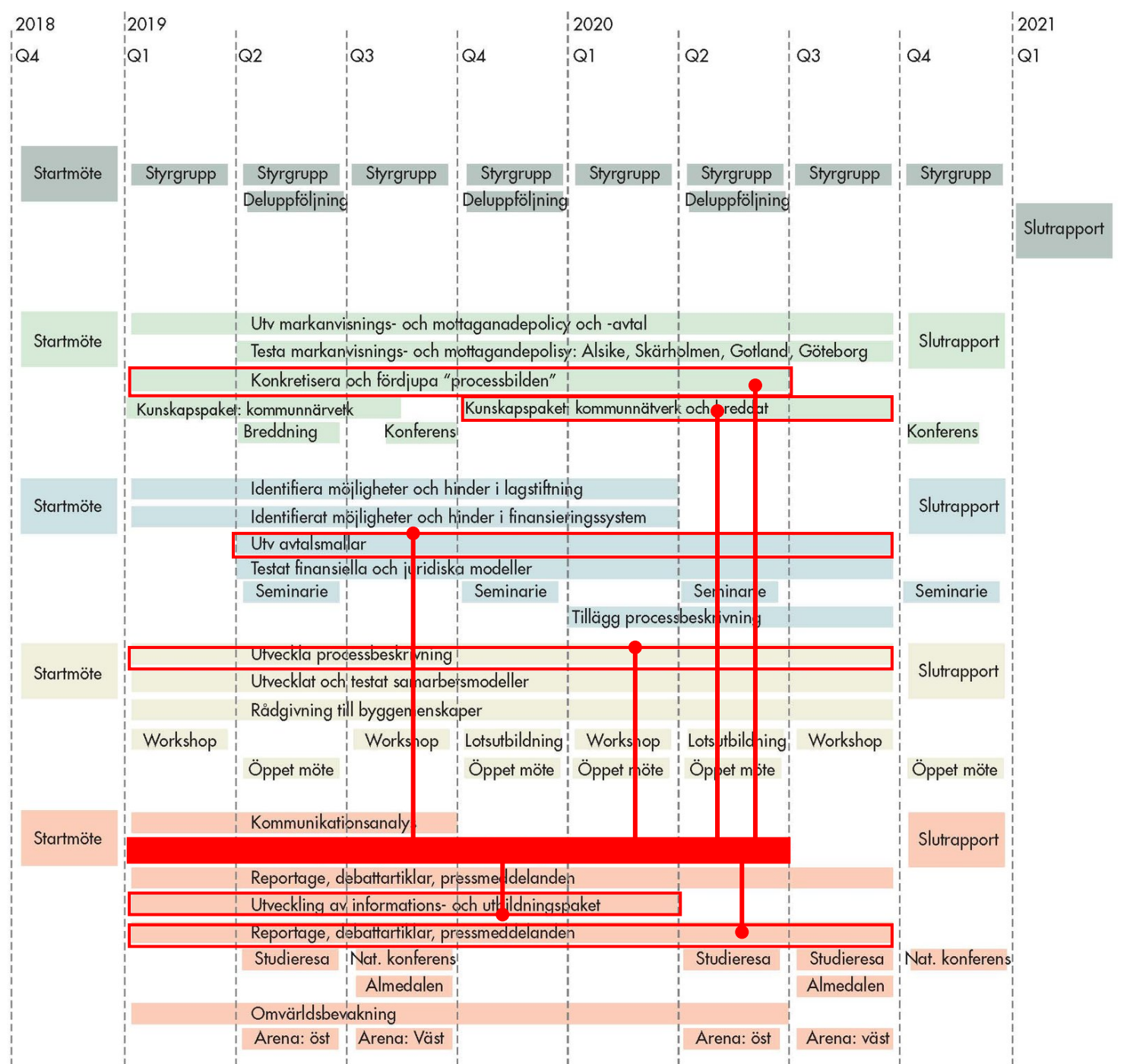
## AP 1 Samordning

## AP 2 Kommunal process

## AP 3 Juridik & finansiering

## AP 4 Byggruppers process

## AP 5 Spridning





# **Kort om syftet och processen**

# Vad är problemet?

- Svårt att hitta varandra och få kontakt (grupper, bosökare, aktörer)
- Mycket på gång i landet – men det syns inte
- Finns mycket kunskap – men ostrukturerat och svårtillgängligt
- Erfarenheter och inspiration sprids inte tillräckligt
- Oklart hur en byggemenskap går till

# Syften och målsättningar

- Bygga infrastruktur för ”rörelserna”
- Synliggöra vad som händer runt om i landet och världen
- Ge grupper en plattform för att synas och kommunicera
- Samla kunskaper, erfarenheter och inspiration
- Förvalta resultatet från Divercity efter projektiden
- Hjälpa till att strukturera och guida byggemenskapernas process
- Matcha grupper mot bostadssökande
- Matcha aktörer mot grupper

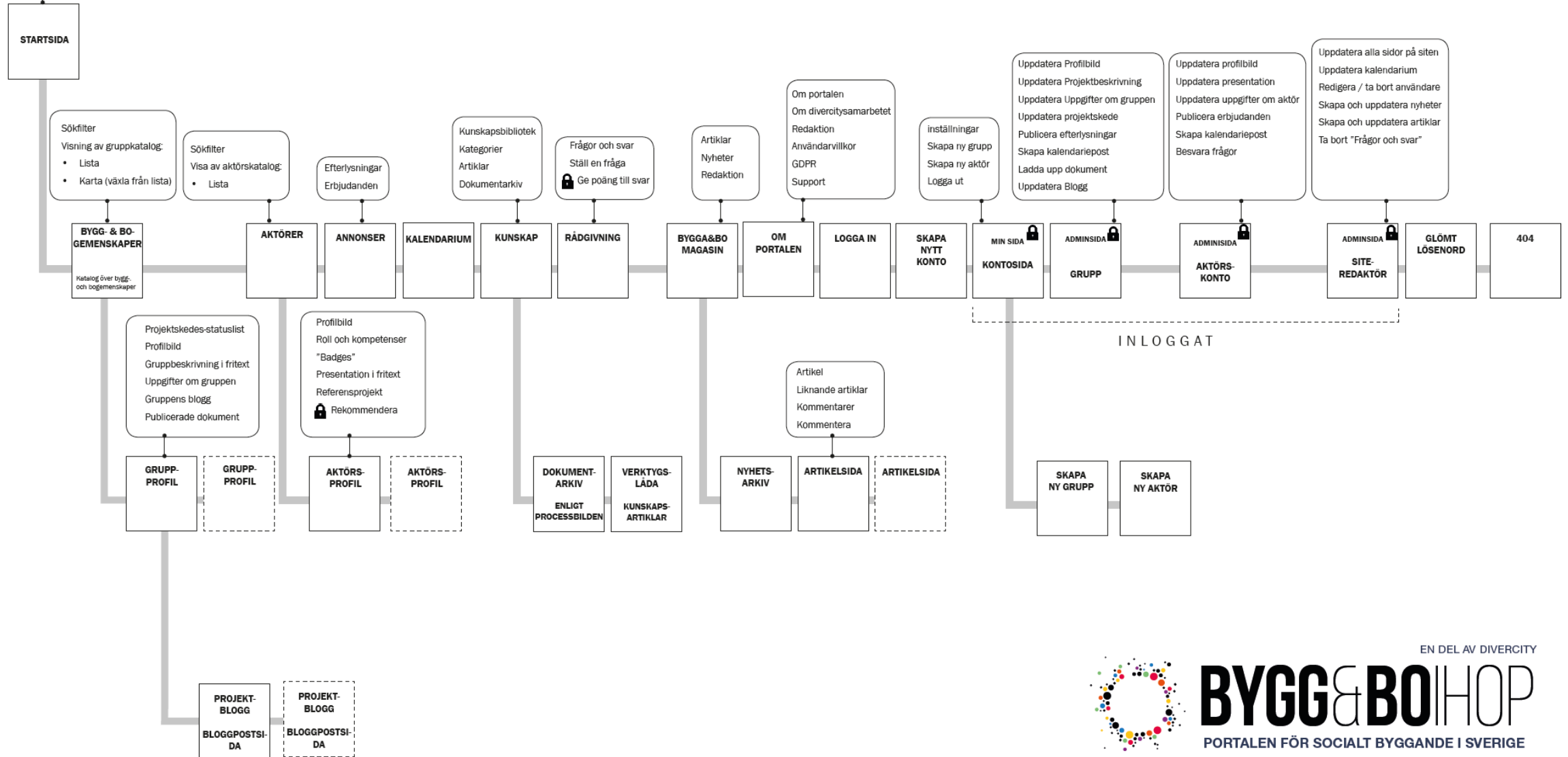


# Processen...

- Utvecklingsarbete främst under 2020
- Projektledare Åsa Isacson, Joachim Widerstedt, Erik Berg
- Digitala utvecklare: Standout
- Referensgrupp med 20-tal deltagare från Divercity

- Karta
  - Lista (växla från karta)
- Kalendarium
- Hitta aktörer
- Annonser
- Efterlysningar
  - Erbjudanden
- Bygg&BoMagazine
- Nyheter
  - Inspirationsartiklar
- Senaste projektloggarna

# Funktionsbeskrivning



# Mockups



RÅDGIVNING

VISA ALLA

SENAST BESVARADE FRÅGAN:

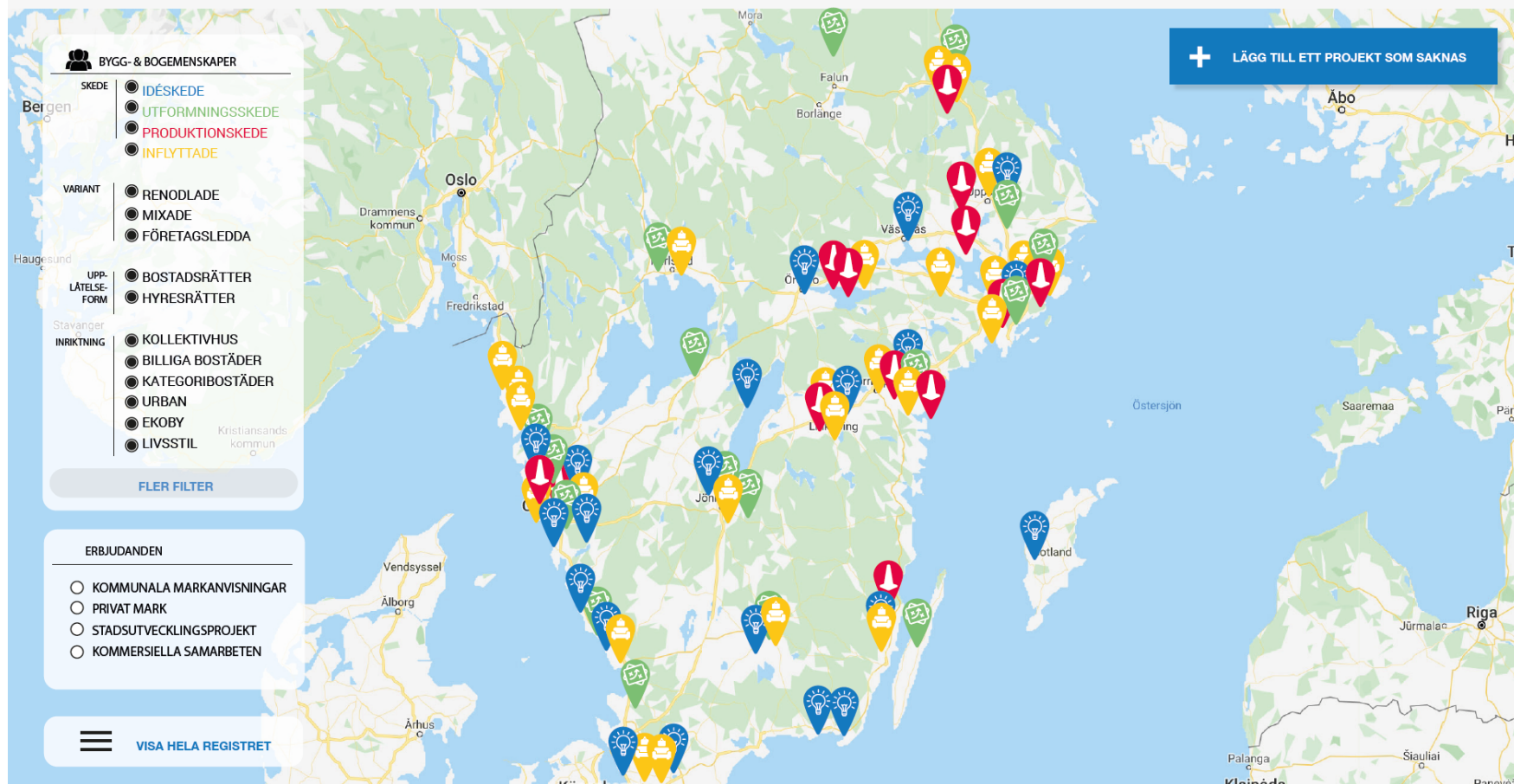
*Vad får man använda förhandsbokningsavgifter till?*

HÖGST RANKADE SVARET:

Detta är reglerat i bostadsrättslagstiftningen med syftet att skydda konsumenterna. Förhandsbokningsavgifter får inte finansiera ett projektsutveckling utan har endast till syfte att knyta en person till en bokad lägenhet. Dessa avgifter måste stå på ett konto och får inte disponeras exempelvis för...

FRÅGAN BESVARAD AV **JOHANNA NYVALL**, HITTEPÅ ARKITEKTER

LÄS HELA SVARET



**BYGG- & BOGEMSKAPER**

**SKEDE**

- IDÉSKEDE
- UTFORMNINGSSKEDE
- PRODUKTIONSKEDE
- INFLYTTADE

**VARIANT**

- RENODLADE
- MIXADE
- FÖRETAGSLEDDA

**UPPLÄTTELSEFORM**

- BOSTADSRÄTTER
- HYRESRÄTTER

**INRIKTNING**

- KOLLEKTIVHUS
- BILLIGA BOSTÄDER
- KATEGORIBOSTÄDER
- URBAN
- EKOBY
- LIVSSTIL

FLER FILTER

**ERBJUDANDEN**

- KOMMUNALA MARKANVISNINGAR
- PRIVAT MARK
- STADSUTVECKLINGSPROJEKT
- KOMMERSIELLA SAMARBETEN

VISA HELA REGISTRET

+ LÄGG TILL ETT PROJEKT SOM SAKNAS

VERSION 3

VERSION 2

**Katalog med Sveriges  
bygg- och bogemenskaper**

**Katalog med aktörer runt  
bygg- och bogemenskaper**

**PRIORITERADE  
FUNKTIONSKÄRNAN**

**VERSION 3**

**VERSION 2**

**Rådgivning**

**Inspirationsartiklar**

**Processbild och skeden**

**Katalog med Sveriges  
bygg- och bostadsmenskor**

**Katalog med aktörer runt  
bygg- och bostadsmenskor**

**Nyheter**

**PRIORITERADE  
FUNKTIONSKÄRNAN**

VERSION 3

**Kunskapsbank**

**Mobilfunktionalitet**

VERSION 2

**Utökat sök-  
och filtrering**

Rådgivning

Inspirationsartiklar

Processbild och skeden

**Kategorier, taggar,  
röster för rådgivning**

**Flera redaktörer  
per gemenskap**

Katalog med Sveriges  
bygg- och bogemenskaper

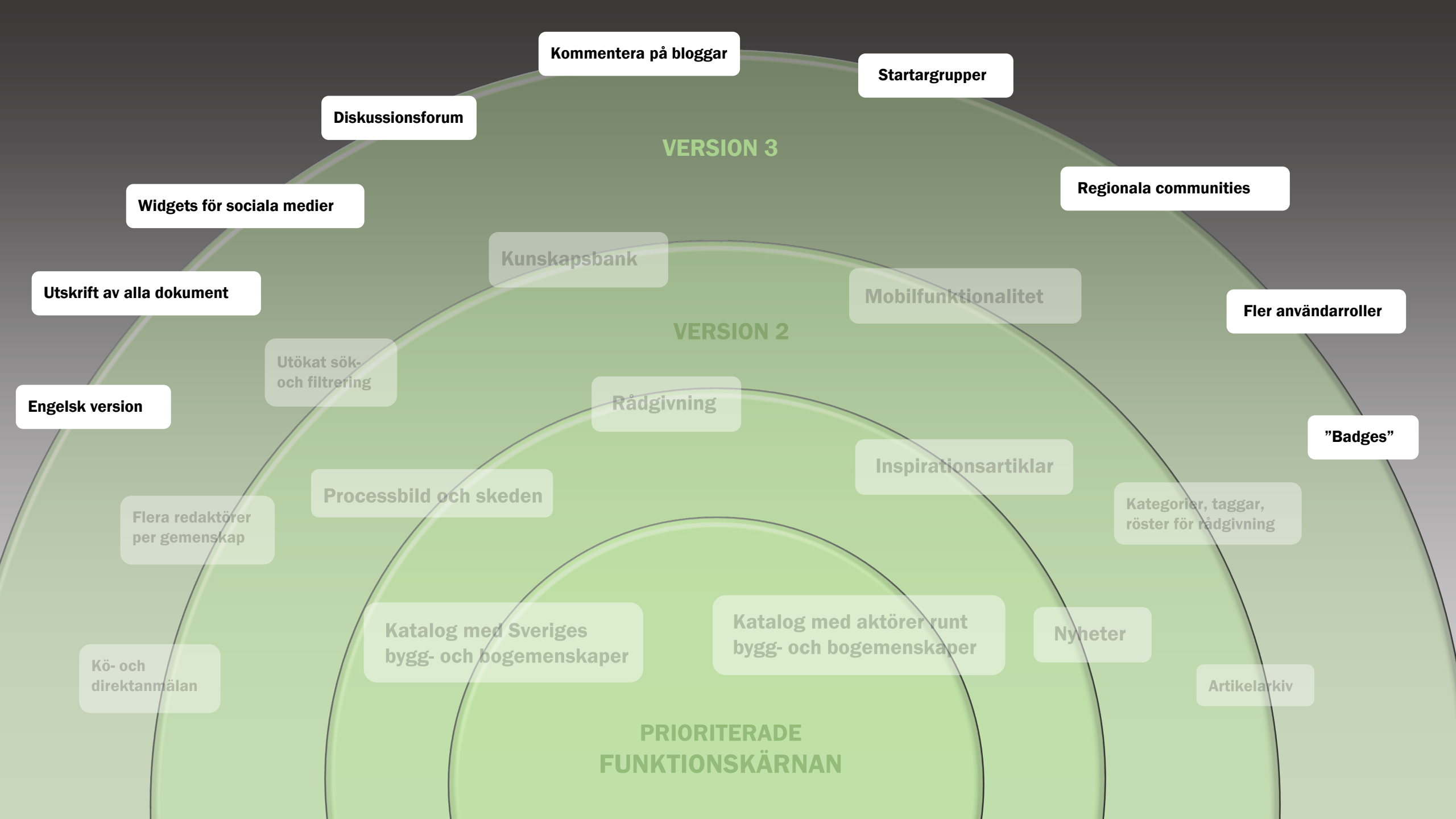
Katalog med aktörer runt  
bygg- och bogemenskaper

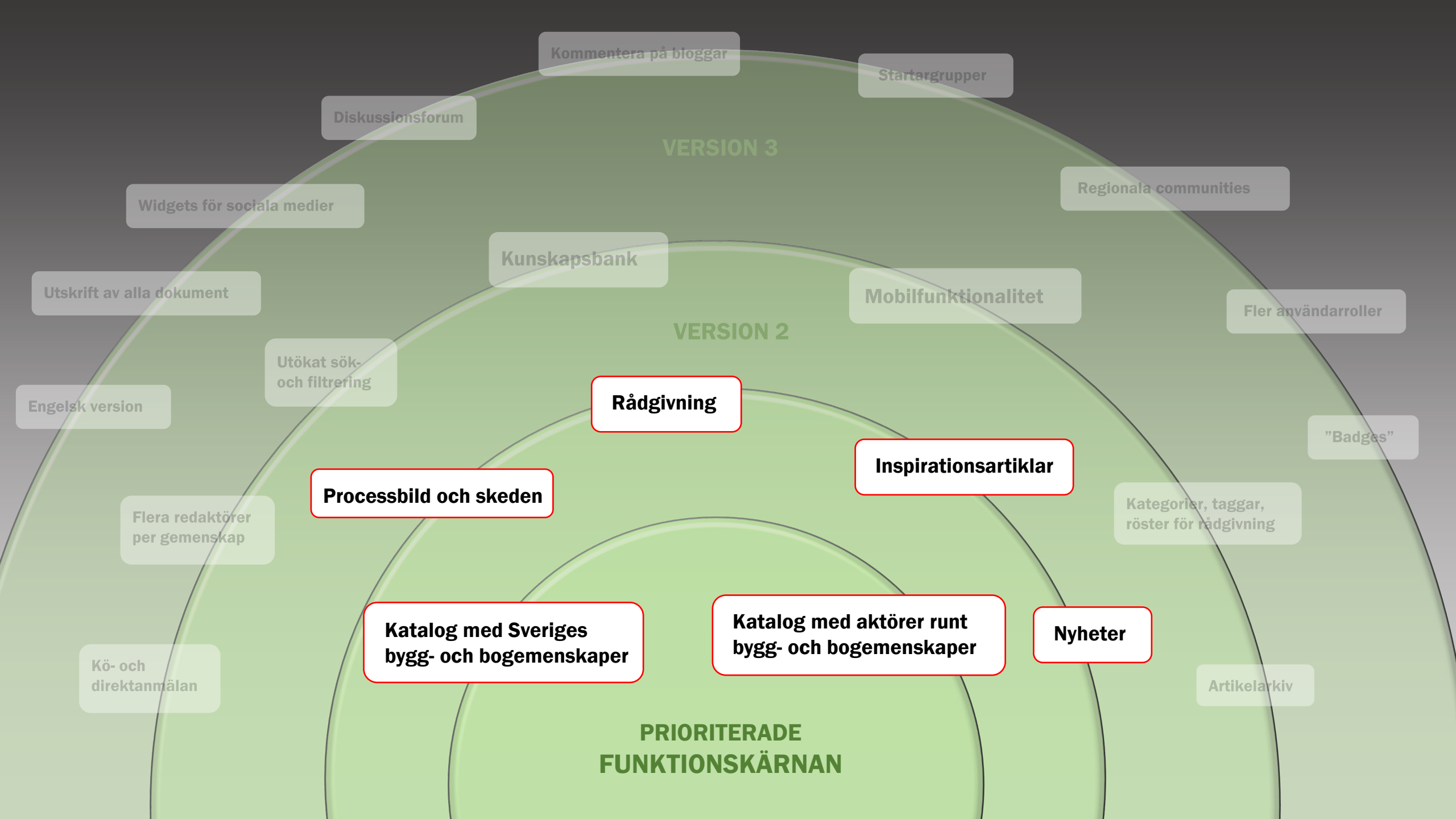
Nyheter

**Kö- och  
direktanmälan**

**Artikelarkiv**

PRIORITERADE  
FUNKTIONSKÄRNAN





VERSION 3

VERSION 2

**Rådgivning**

**Inspirationsartiklar**

**Processbild och skeden**

**Katalog med Sveriges bygg- och bostadsföretag**

**Katalog med aktörer runt bygg- och bostadsföretag**

**Nyheter**

PRIORITERADE FUNKTIONSKÄRNAN

Kommentera på bloggar

Startargrupper

Diskussionsforum

Regionala communities

Widgets för sociala medier

Kunskapsbank

Mobilfunktionalitet

Fler användarroller

Utskrift av alla dokument

Utökad sök- och filtrering

"Badges"

Engelsk version

Kategorier, taggar, röster för rådgivning

Flera redaktörer per gemenskap

Kö- och direktanmälan

Artikelarkiv



## Bakomliggande logik och funktionalitet

- Inloggning, lösenord och rollhantering
- Databassäkerhet
- Administrationsgränssnitt

Rådgivning

Inspirationsartiklar

Processbild och skeden

Katalog med Sveriges bygg- och bostadsområden

Katalog med aktörer runt bygg- och bostadsområden

Nyheter

PRIORITERADE  
FUNKTIONSKÄRNAN

- **Interaktivitet** – användarna skapar innehållet
- **Kopplingar mellan** - synliggöra ekosystemet

**Katalog med Sveriges bygg- och bostadsmiljöer**

**Katalog med aktörer runt bygg- och bostadsmiljöer**

**PRIORITERADE FUNKTIONSKÄRNAN**



## Bygg- och bogemenskapernas egna hemsidor

- Projektbeskrivning och presentation
- Profilbild
- Blogg / projektdagbok
- Dokumentbibliotek
- Fotobank
- Efterlysningar
- Kalendarium
- Anmälningsfunktion

**Katalog med Sveriges bygg- och bogemenskaper**

PRIORITERADE  
FUNKTIONSKÄRNAN



**Nästa steg**

# Vad behövs för att portalen ska lyfta och sedan flyga?

- Drift och ”skötsel” - *korrigera buggar, säkerställa tillgänglighet*
- ”Community involvment & gardening” – *bjuda in, involvera grupper & aktörer, moderera*
- Redaktionellt innehåll - *skapa nyheter och artiklar*
- Vidareutveckling – *utveckla version 2 och 3*
- Finansiering
- Styrning och prioritering
- Marknadsföring
- Användning

# Vad behövs för att portalen ska lyfta och sedan flyga?

## DRIFTSGRUPP

- Drift och "skötsel" - *korrigera buggar, säkerställa tillgänglighet*

## REDAKTION

- "Community involvment & gardening" - *bjuda in, involvera grupper & aktörer, moderera*
- Redaktionellt innehåll - *skapa nyheter och artiklar*

## DRIFTSGRUPP

- Vidareutveckling - *utveckla version 2 och 3*

## STYRGRUPP / SYSTEMÄGARE

- Finansiering
- Styrning och prioritering

## INTRESSETER OCH "RÖRELSE"

- Marknadsföring
- Användning

# Kommande steg

1. Betatesta med begränsad grupp av användare (nov-dec)
2. Smärre buggkorrigeringar och UIX-förbättringar (nov-dec)
3. Tillsätta redaktion (nov-dec)
4. Fylla på med grundinnehåll (dec)
5. Flytt till produktionsmiljö (publik version) (dec)
6. Identifiera/utse systemägare och tillsätta styrgrupp (nov-jan)
7. Söka finansiering för vidareutveckling och drift

# Vill du vara med och betatesta?



**[erik@egnahemsfabriken.se](mailto:erik@egnahemsfabriken.se)**

**[osa@egnahemsfabriken.se](mailto:osa@egnahemsfabriken.se)**